



**COMUNE DI GRESSONEY – SAINT - JEAN**

**REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA**

**ORIGINALE**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE  
N. 29 DEL 29/02/2024**

**Lavori di sostituzione di tratti di acquedotto nella località Greschmatten nel comune di Gressoney-Saint-Jean (CUP: J98B23000050002). Approvazione progetto esecutivo.**

L'anno duemilaventiquattro addì ventinove del mese di febbraio, nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco per le ore quattordici e minuti trenta, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. ALLIOD Mattia - Sindaco	Sì
2. CERESA Guglielmo - Vice Sindaco	Sì
3. BIELER Vanda - Assessore	Sì
4. GALLO Andrea - Assessore (in videoconferenza)	Sì
5. PARODI Manuela - Assessore	Sì
6. SILVESTRI Angelo - Assessore	Sì
Totale presenti:	6
Totale assenti:	0

Partecipa alla seduta il Segretario Stefania ROLLANDOZ.

Il Sindaco ALLIOD Mattia dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

## Deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 29/02/2024

**OGGETTO: Lavori di sostituzione di tratti di acquedotto nella località Greschmatten nel comune di Gressoney-Saint-Jean (CUP: J98B23000050002). Approvazione progetto esecutivo.**

### La Giunta comunale

**Premesso che:**

- il programma dell'Ente prevede la realizzazione dell'intervento di lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione di un tratto dell'acquedotto comunale in località Greschmatten nel comune di Gressoney-Saint-Jean;
- con deliberazione della Giunta BIM n. 8 del 28.02.2022, è stata approvata la graduatoria degli interventi finanziati nel 1° semestre 2022 e, in particolare, per l'intervento di sostituzione di tratti di acquedotto nella località Greschmatten nel territorio comunale, per un importo pari ad euro 133.100,00=;
- con determinazione del Segretario comunale n. 7 del 31.01.2023 sono state effettuate le nomine delle figure tecniche per i lavori di cui trattasi;
- con determinazione dell'Ufficio tecnico n. 43 del 21.03.2023 è stato affidato l'incarico tecnico inerente ai servizi di redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, compresa la redazione del certificato di regolare esecuzione afferente ai lavori di sostituzione di tratti di acquedotto nelle località Rue Deffeyes e Greschmatten nel comune di Gressoney-Saint-Jean, al professionista Ing. Paolo Gachet, con sede in Saint-Christophe (AO), C.F. GCHPLA69C20A326F e P.IVA IT01250460076;
- con nota del BIM prot. n. 3905 del 16.11.2023, acquisita agli atti dell'ente in pari data al prot. n. 9870, è stata comunicata l'approvazione dell'integrazione al finanziamento richiesto, aggiungendo la somma di euro 93.642,27= comportate una maggiorazione dell'importo richiesto per complessivi euro 226.742,27=.

**Richiamata** la propria deliberazione n. 131 in data 23.11.2023, recante "Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione tratti dell'acquedotto comunale in località Greschmatten del comune di Gressoney-Saint-Jean (CUP: J98B23000050002) - Approvazione progetto definitivo".

**Visto** il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Paolo Gachet, con sede in Saint-Christophe (AO), C.F. GCHPLA69C20A326F e P.IVA IT01250460076, riguardante i lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione tratti dell'acquedotto comunale in località Greschmatten del comune di Gressoney-Saint-Jean (CUP: J98B23000050002), acquisito digitalmente agli atti dell'ente in data 29.01.2024 al prot. n. 801.

**Dato atto** che il succitato progetto esecutivo, redatto dall'Ing. Paolo Gachet, risulta composto dai seguenti elaborati:

<b>1. RELAZIONI</b>
1.1 Relazione tecnica
1.2 Bilancio di produzione dei materiali inerti da scavo, da demolizione e costruzione
1.2.1 Piano di campionamento terre e rocce da scavo
1.3 Relazione idraulica
1.4 Verifica statica tubazioni
1.5 Relazione che descrive la concezione del sistema di sicurezza per l'esercizio e le caratteristiche del progetto
1.6 Relazione censimento e risoluzione delle interferenze
1.7 Relazione di stima e calcolo indennità
1.8 Elenco ditte
<b>2. INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO</b>
2.1 Corografia insediamenti ed infrastrutture di riferimento, Estratto mappa catastale, Estratto tavola zonizzazione PRGC
2.2 Estratti cartografie ambiti inedificabili e vincoli
<b>3. ELABORATI GRAFICI</b>

3.1 Planimetria di rilievo e documentazione fotografica
3.2 Planimetria di progetto
3.3 Planimetria occupazione temporanea
3.4 Planimetria interferenze
3.5 Planimetria dei ripristini
3.6 Particolari dei principali manufatti: pozzetti di linea
3.7 Sezioni di scavo, piante e sezioni tipo pozzetti
<b>4. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>
4.1 Foto aerea
<b>5. QUANTIFICAZIONE DEI COSTI</b>
5.1 Elenco prezzi
5.2 Analisi prezzi
5.3 Computo metrico
5.4 Computo metrico estimativo
5.5 Stima dei costi della manodopera
5.6 Quadro economico
<b>6. CAPITOLATI</b>
6.1 Capitolato speciale di appalto - Norme amministrative
6.2 Capitolato speciale di appalto - Norme tecniche
<b>B7. PIANO DI SICUREZZA</b>
7.1 Piano di sicurezza e coordinamento
7.2 Planimetria di cantiere
7.3 Cronoprogramma dei lavori
7.4 Stima dei costi della sicurezza
7.5 Fascicolo dell'opera
<b>8. PIANO DI MANUTENZIONE</b>
8.1 Piano di manutenzione

**Visto** il quadro economico di investimento riportante quanto segue:

<b>A – SOMME PER LAVORI</b>		
A.1,1	Importo opere soggetto a ribasso d'asta	
	A.1.1 Lavori a corpo	€ 164.060,88
	Totale A.1	€ 164.060,88
A.1.1.1	Oneri non ribassabili:	
	Oneri della sicurezza	€ 5.415,05
	Totale A.2	€ 5.415,05
	<b>TOTALE LAVORI (A.1+A.2)</b>	<b>€ 169.475,93</b>
<b>B – SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B.1	Lavori in economia	€ 0,00
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 1.664,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B.4	Imprevisti (5%)	€ 7.831,81
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 2.200,00
B.6	Accantonamento	€ 5.084,28

B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (compreso oneri).	€ 14.952,01
B.8	Incentivo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici per le attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori, ecc. (art. 45 del D.lgs. n. 36/2023).	€ 3.389,52
B.9	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
B.10	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (compresi oneri).	€ 0,00
B.11	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, contributo ANAC.	€ 250,00
B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compreso oneri).	€ 0,00
B.13	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8% compreso oneri).	€ 0,00
B.14	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale (compreso oneri).	€ 0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 35.371,62</b>
<b>C. IVA</b>		
C.1.1	I.V.A. su Lavori (A.1.1) 10%	€ 16.947,59
C.1.2	I.V.A. su Forniture (A.1.2) 22%	€ 0,00
C.1.3	I.V.A. su Servizi (A.1.3) 22%	€ 0,00
C.1.4	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.)	€ 4.947,13
<b>TOTALE I.V.A.</b>		<b>€ 21.894,72</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO</b>		<b>€ 226.742,27</b>

#### Visti e richiamati:

- il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia comunale in data 28.07.2023, con ns. prot. n. 6651 del 01.08.2023 (pratica edilizia n. 5334);
- l'autorizzazione per vincolo idrogeologico R.D. 30.12.1923, n. 3267, prot. n. 4543 in data 30.08.2023, acquisita agli atti dell'Ente in data 30.08.2023 al prot. n. 7493, rilasciata dall'Assessorato Agricoltura e Risorse naturali, Dipartimento risorse naturali e corpo forestale, Corpo forestale della Valle d'Aosta;
- il parere delegato in materia di tutela del paesaggio, ai sensi della Legge Regionale 27 maggio 1994, n. 18, rilasciato in data 28.07.2023, ns. prot. n. 6651 del 01.08.2023 dal membro esperto delegato, Arch. Stefano Debernardi, ai sensi della L.R. 18/1994;
- la nota prot. n. 8479 del 12.09.2023, acquisita agli atti dell'ente al prot. n. 7856 del 13.09.2023, dell'Assessorato opere pubbliche territorio e ambiente, Dipartimento infrastrutture e viabilità;
- la nota del Dipartimento per i Beni e le Attività culturali della Soprintendenza dell'Assessorato Beni e Attività culturali, prot. n. 7579 del 12.09.2023, acquisita agli atti dell'ente al prot. n. 7853 del 13.09.2023, con la quale viene comunicato la non richiesta di redazione di una valutazione preventiva archeologica (VPA), ai sensi del D.lgs. 36/2023,

art. 41 comma 4 dell'Allegato I.8;

- lo studio di compatibilità dell'intervento con lo stato di dissesto esistente e sull'adeguatezza delle condizioni di sicurezza, redatto ai sensi della deliberazione della Giunta regionale n. 2939 del 10.10.2008, a firma del geol. Dr.ssa Elena Levera, con studio in Pontboset (C.F. LVRLNE79H47A326A), acquisito agli atti dell'ente in data 10.10.2023 al prot. n. 8659;
- lo studio geologico, redatto ai sensi delle NTC del 17.01.2018 e lo studio di interferenza valanghiva, redatto ai sensi dell'art. 37 della L.R. 11/98, a firma del geol. Dr.ssa Elena Levera, con studio in Pontboset (C.F. LVRLNE79H47A326A), acquisiti agli atti dell'ente in data 12.02.2024 al prot. n. 1294.

**Appurato** che ai fini dell'acquisizione della disponibilità delle aree interessate dall'intervento, trattandosi di opere di sostituzione dell'acquedotto esistente, infrastruttura di primaria urbanizzazione, che interesseranno aree appartenenti al demanio comunale e in modo residuale aree private già gravate da servitù di acquedotto in sottosuolo, non è necessario assoggettare gli immobili a procedura di asservimento.

**Richiamato** l'art. 9bis (Vincoli espropriativi nell'ambito di opere ammesse dal piano regolatore) della L.R. n. 11/2004, il quale recita: "Qualora l'opera pubblica o di pubblica utilità in progetto consista nell'adeguamento di opere di urbanizzazione primaria, tramite il potenziamento, l'ammodernamento, la razionalizzazione delle reti esistenti di sottoservizi, e sia ammessa dal piano regolatore, l'atto di approvazione del progetto da parte del promotore e del beneficiario dell'espropriazione, con la puntuale localizzazione dell'opera, costituisce apposizione del vincolo preordinato all'esproprio o all'asservimento e dichiarazione di pubblica utilità. Non costituendo modificazione delle previsioni di pianificazione del territorio, il predetto vincolo non comporta la necessità di adeguamento grafico delle tavole del piano regolatore".

**Precisato** che l'intervento è conforme allo strumento urbanistico vigente ed è coerente con le scelte del P.T.P., nonché risponde alle esigenze dell'Amministrazione.

**Richiamato** l'art. 62, comma 1, della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11, recante "le deliberazioni con le quali vengono approvati i progetti delle opere pubbliche comunali hanno i medesimi effetti delle concessioni edilizie; i relativi progetti devono peraltro essere corredati da una relazione a firma di un tecnico abilitato che attesti la conformità del progetto alle prescrizioni urbanistiche o edilizie, nonché alle norme di sicurezza sanitarie, ambientali e paesaggistiche".

**Visti ed esaminati** gli elaborati progettuali, depositati agli atti, redatti ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023, e ritenuti i medesimi conformi alle esigenze e alle disposizioni dell'ente.

**Visto** il documento di verifica, prot. n. 1616 in data 21.02.2024, redatto in contraddittorio tra il progettista, Ing. Paolo Gachet, e il Responsabile Unico del Progetto (RUP), Arch. Germana Maida, ai sensi dell'art. 42 e dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, depositato agli atti.

**Richiamato** il verbale di validazione, redatto ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.lgs. 36/2023, a firma del RUP, redatto in data 21.02.2024, prot. n. 1625, che riporta gli esiti della verifica e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica.

**Ritenuto**, pertanto, sussistere le motivazioni di fatto e di diritto per provvedere in merito e procedere all'approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di sostituzione di tratti di acquedotto in località Greschmatten del comune di Gressoney-Saint-Jean (CUP: J98B23000050002).

#### **Richiamati:**

- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.), di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54, recante "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta";
- lo statuto comunale vigente, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 in data 02.04.2020, entrato in vigore il 05.05.2020, successivamente modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 46 in data 10.11.2020, in vigore dal 17.12.2020;

- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42”;
- la legge 30 dicembre 2023, n. 213, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024/2026”, in vigore dal 1° gennaio 2024;
- la legge regionale 19 dicembre 2023, n. 25, recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione autonoma Valle d’Aosta.Vallée d’Aoste (Legge di stabilità regionale per il triennio 2024/2026). Modificazioni di leggi regionali”;
- il bilancio di previsione pluriennale e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024.2026, approvati con deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 29.12.2023;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 2 del 11.01.2024 relativa all’approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il triennio 2024/2026;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 4 del 11.01.2024 di “Approvazione del documento equivalente al PEG di cui all’art. 11 del vigente regolamento di contabilità e assegnazione delle quote di bilancio triennale 2024/2026 ai responsabili di spesa e di entrata”;
- il Regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 92 del 09.08.2018, divenuta esecutiva in data 21.08.2018;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”.

**Atteso** che il Segretario comunale, in qualità di responsabile del servizio interessato, ha espresso il parere favorevole di regolarità tecnica della proposta, ai sensi degli articoli 49 e 147/bis del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell’articolo 49/bis, comma 2, della l.r. 54/1998.

**Atteso** che il responsabile del servizio finanziario, ha espresso il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della proposta, ai sensi dell’articolo 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell’articolo 5, comma 1, lett. B) del vigente Regolamento di contabilità.

**Atteso** che il Segretario ha espresso parere favorevole in merito alla legittimità, ai sensi dell’articolo 49bis, comma 1, della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e dell’art. 3, comma 4, della legge regionale 23 luglio 2010, n. 22.

**Con** votazione favorevole unanime espressa in forma palese, per alzata di mano

### **d e l i b e r a**

1. **Di approvare**, per tutte le motivazioni di fatto e di diritto in premessa indicate che qui si intendono espressamente richiamate, il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione tratti dell’acquedotto comunale in località Greschmatten del comune di Gressoney-Saint-Jean (CUP: J98B23000050002), redatto dal professionista Ing. Paolo Gachet, con sede in Saint-Christophe (AO), C.F. GCHPLA69C20A326F e P.IVA IT01250460076, costituito dagli elaborati indicati in premessa, acquisito all’ufficio protocollo dell’ente in data 29.01.2024 al prot. n. 801, e illustrante un importo lordo e complessivo di euro 226.742,27=, di cui euro 164.060,88= per lavori soggetti a ribasso, oltre euro 5.415,05= per oneri non soggetti a ribasso, ed euro 57.266,34= per somme a disposizione della stazione appaltante, comprese IVA, spese tecniche e oneri accessori.
2. **Di accertare** la sussistenza del documento di verifica, prot. int. n. 1616 in data 21.02.2024, redatto in contraddittorio tra il professionista Ing. Paolo Gachet e il Responsabile Unico del Progetto (RUP) Arch. Germana Maida, ai sensi dell’art. 42 e dell’Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, firmato digitalmente e depositato agli atti.
3. **Di accertare** la sussistenza del verbale di validazione, redatto ai sensi dell’art. 42, comma 4, del D.lgs. 36/2023, a firma del RUP, redatto in data 21.02.2024, prot. n. 1625, che riporta gli esiti della verifica e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica.

4. **Di dare atto** che la presente, ai sensi dell'art. 62, comma 1, della l.r. 06.04.1998, n. 11, costituisce titolo abilitativo edilizio per l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi.
5. **Di dare atto** che l'intervento è conforme allo strumento urbanistico vigente ed è coerente con le scelte di P.T.P.
6. **Dare atto** che l'esecuzione dell'opera non necessita di procedura espropriativa, in quanto si interviene su immobile di proprietà comunale.
7. **Di trasmettere**, per opportuna conoscenza, copia della presente deliberazione al progettista delle opere.

Il Presidente dichiara chiusa la trattazione dell'argomento. Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
( Mattia ALLIOD)

IL SEGRETARIO  
(Stefania ROLLANDOZ)

Il responsabile del servizio finanziario:

☒ Rilascia il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 5, comma 1, lett. B) del vigente Regolamento di contabilità.

☐ Rilascia il parere favorevole di copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 5, comma 1, lett. A) del vigente Regolamento di contabilità.

☐ Dichiaro, ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lett. B), punto B1 del regolamento comunale di contabilità, l'ininfluenza del parere di regolarità contabile.

Il Responsabile del servizio finanziario  
(Viola JACCOND)

Il responsabile del servizio interessato, esprime il parere favorevole di regolarità tecnica della proposta, ai sensi degli articoli 49 e 147/bis del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 49/bis, comma 2, del l.r. 54/98.

Il Responsabile del servizio interessato  
(Stefania ROLLANDOZ)

Il Segretario esprime il parere favorevole in merito alla legittimità, ai sensi dell'articolo 49bis, comma 1, della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e dell'art. 3, comma 4, della legge regionale 23 luglio 2010, n. 22.

Gressoney-Saint-Jean, lì 29/02/2024

Il Segretario  
(Stefania ROLLANDOZ)

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il 01/03/2024 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 52/bis, comma 1 della Legge regionale 07/12/1998, n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 01/03/2024

Il Responsabile  
(Monica MALIS)

### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data odierna, a norma dell'articolo 52/ter della Legge regionale 07/12/1998, n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 01/03/2024

Il Segretario  
(Stefania ROLLANDOZ)